

# FINANZIERUNGSANFRAGE NACHHALTIGE LANDWIRTSCHAFT INVESTITION / KAUF



---

## Persönliche Angaben

(bei mehreren Personen bitte jeweils die Daten von allen angeben)

### Kundin/Kunde 1

Frau  Herr

### Kundin/Kunde 2

Frau  Herr

Name:

Name:

Vorname:

Vorname:

Wohnsitzadresse:

Wohnsitzadresse:

PLZ/Ort:

PLZ/Ort:

Geburtsdatum:

Geburtsdatum:

Zivilstand:

Zivilstand:

Telefon Privat:

Telefon Privat:

Mobil:

Mobil:

E-Mail:

E-Mail:

Minderjährige Kinder  
(Namen, Geburtsdaten):

Minderjährige Kinder  
(Namen, Geburtsdaten):

Bestehende Beziehung zur ABS:

Bestehende Beziehung zur ABS:

Seit wann als Landwirt/in tätig:

---

## Investition / Kauf

Objekt / Zweck

---

Kaufpreis / Anlagekosten CHF

CHF

CHF

CHF

**Anlagekosten Total**

**CHF**

---

**Finanzierung**

Eigenmittel	CHF
Eigenleistungen	CHF
Darlehen Dritte	CHF
<b>Finanzierungsbedarf</b>	<b>CHF</b>

---

**Darlehen bei Dritten**

bestehende und neue

CHF	Gläubiger/in	%/	Rückzahlung p.A. CHF
CHF	Gläubiger/in	%/	Rückzahlung p.A. CHF
CHF	Gläubiger/in	%/	Rückzahlung p.A. CHF

---

**Zusätzliche Verpflichtungen**

sofern nicht in der Jahresrechnung enthalten

 Nein  Ja, folgende:

	<b>Kundin/Kunde 1</b>		<b>Kundin/Kunde 2</b>	
Alimente	CHF	/Jahr	CHF	/Jahr
	bis		bis	
Leasing	CHF	/Jahr	CHF	/Jahr
	bis		bis	
Abzahlungsverträge	CHF	/Jahr	CHF	/Jahr
	bis		bis	

---

**Zusätzliche Einnahmen**

sofern nicht in der Jahresrechnung enthalten

 Nein  Ja, folgende:

	<b>Kundin/Kunde 1</b>		<b>Kundin/Kunde 2</b>	
	CHF	/Jahr	CHF	/Jahr
	CHF	/Jahr	CHF	/Jahr
	CHF	/Jahr	CHF	/Jahr

---

---

**Angaben zum Objekt**

Landwirtschaftsliegenschaft, BGGB unterstellt

Amtlicher Wert / Ertragswert CHF \_\_\_\_\_ per \_\_\_\_\_

Belastungsgrenze CHF \_\_\_\_\_ per \_\_\_\_\_

Strasse, PLZ/Ort \_\_\_\_\_

Zusätzliche Informationen \_\_\_\_\_

---

Handelt es sich beim Grundstück um einen belasteten Standort (Altlastenkataster)  Ja  Nein

Landwirtschaftsliegenschaft, **nicht** BGGB unterstellt

Objektbeschreibung

Strasse, PLZ/Ort \_\_\_\_\_

Bei Fremdvermietung Netto-Miete p.a. CHF \_\_\_\_\_

Bemerkungen

---

Handelt es sich beim Grundstück um einen belasteten Standort (Altlastenkataster)  Ja  Nein

---

**Weitere Angaben**

---

**Ermächtigung**

Der/die Unterzeichnende bevollmächtigt die Alternative Bank Schweiz AG, die im Zusammenhang mit der vorliegenden Finanzierungsanfrage allenfalls fehlenden Unterlagen direkt bei den zuständigen Ämtern anzufordern.

**Kundin/Kunde 1****Kundin/Kunde 2**

Ort: \_\_\_\_\_

Ort: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

Unterschrift: \_\_\_\_\_

Unterschrift: \_\_\_\_\_

## Persönliche Angaben

- Jahresrechnung der letzten 3 Jahre**
- Kopie unterzeichnete Steuererklärung inkl. Zusatzblätter**
- Betriebsplanung** (z.B. Betriebsumstellung, neuer Betriebszweig)
- Vertragskopien bestehende Finanzierung und Darlehen Dritte
- Echtheitsbestätigte Kopie/n eines amtlichen Ausweises (Identitätskarte, Pass, Führerausweis)
- Knospen- und/oder Demeterzertifikat

## Angaben zum Objekt

Liegenschaft BGGB unterstellt

- Situationsplan**
- Grundbuchauszug** (nicht älter als sechs Monate) mit Angaben über Pfandrechte oder Kaufvertragsentwurf
- Belastungsgrenze / Ertragswert**
- Baupläne (Grundriss, Fassaden, Schnitt)
- Kostenvoranschlag

Zusätzlich bei Liegenschaft nicht  
BBG unterstellt

- Verkehrswertschätzung** (sofern vorhanden)
- Fotos** in elektronischer Form (E-Mail) oder physisch

Die **fett gedruckten** Unterlagen werden für eine Erstbeurteilung vollumfänglich benötigt. Wir empfehlen, auch die weiteren Unterlagen - falls vorhanden - dem Antrag beizulegen.